

貸テナント

賃料

581,400 円

(税別)

JR 新札幌駅 徒歩4分

地下鉄 新さっぽろ駅 徒歩5分

物件概要

■所在地 厚別区厚別中央2条5丁目
3番40号 新札幌駅前ビル3階⑤区画

■契約面積 71.8坪

■賃料 581,400円(税別)

■保証金 3か月

■24時間サービス 月/550円(税込)リペアサービス

■建物 5階建

■現状 空き

■引渡し相談

■用途 地域 商業

■契約形態 定借5~10年 年数相談

備考

保証会社必須 水道子メーター設置予定

引渡し前後に暖房機、瞬湯器の設置・交換工事

看板設置協議

セット貸し(60.8坪+11坪)

※別添図面参照 内覧は事前予約必須

グリーンチャンバー新さっぽろ店跡

この区画は違法建築の可能性有 是正要相談

★大規模修繕中 飲食全般・事務所等可 重複業態要相談 フリーレント相談★



北海道知事 石狩(14)第1859号 公益社団法人 北海道宅地建物取引業協会会員

宅商開発株式会社

TEL 011(827)6630
FAX 011(824)2261

担当 高橋

〒003-0002 札幌市白石区東札幌2条6丁目 東札幌藤井ビル3階

E-mail:motohiro.t@takusho-kaihatsu.jp

[客付会社様]手数料: 賃料の1ヵ月分+税

取引態様: 媒介

情報公開日: 2023年11月27日

3階





